

# ФАСАДНАЯ СХЕМА

Схема информационного или информационно-рекламного оформления здания,  
строения, сооружения (Фасадная схема)  
по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово,  
микрорайон Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ:

ООО УК «Гюнай»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Ю. И. Голованёв

СОГЛАСОВАНО:

Начальник службы главного архитектора –  
главный архитектор \_\_\_\_\_ Г.А. Белухин

Начальник отдела потребительского  
рынка и рекламы \_\_\_\_\_ С.Б. Рябов

## СОСТАВ ПРОЕКТА

| № | Наименование                                                                   | Номер листа |
|---|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1 | Обложка                                                                        | –           |
| 2 | Титульный лист                                                                 | 1           |
| 3 | Состав проекта                                                                 | 2           |
| 4 | Пояснительная записка                                                          | 3           |
| 5 | Ситуационный план                                                              | 4           |
| 6 | Фотофиксация. Графическая часть. Спецификация.<br>Таблица условных обозначений | 5–13        |

## Пояснительная записка

Адрес: Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18.

Год постройки 2014г. Не является памятником архитектуры.

Конструктивная схема здания: несущий ж/б каркас, наружные стены ячеистобетонные блоки, облицовка кирпичом

Перекрытия: железобетонные.

Фундамент: Монолитный.

Этажность – 10.

Анализ существующей ситуации выявил неудовлетворительное размещение вывесок на фасаде здания многоквартирного жилого дома.

Для формирования единого визуального пространства и сохранения архитектурного восприятия, в соответствии с распоряжением №31 РВ-72, на фасаде многоквартирного жилого дома предлагается сформировать единую схему всех средств размещения рекламы и информации. Размещение всех конструкций, имеющих внутреннюю подсветку, должно соответствовать Приказу Минэнерго РФ от 08.07.2002 №204 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок».

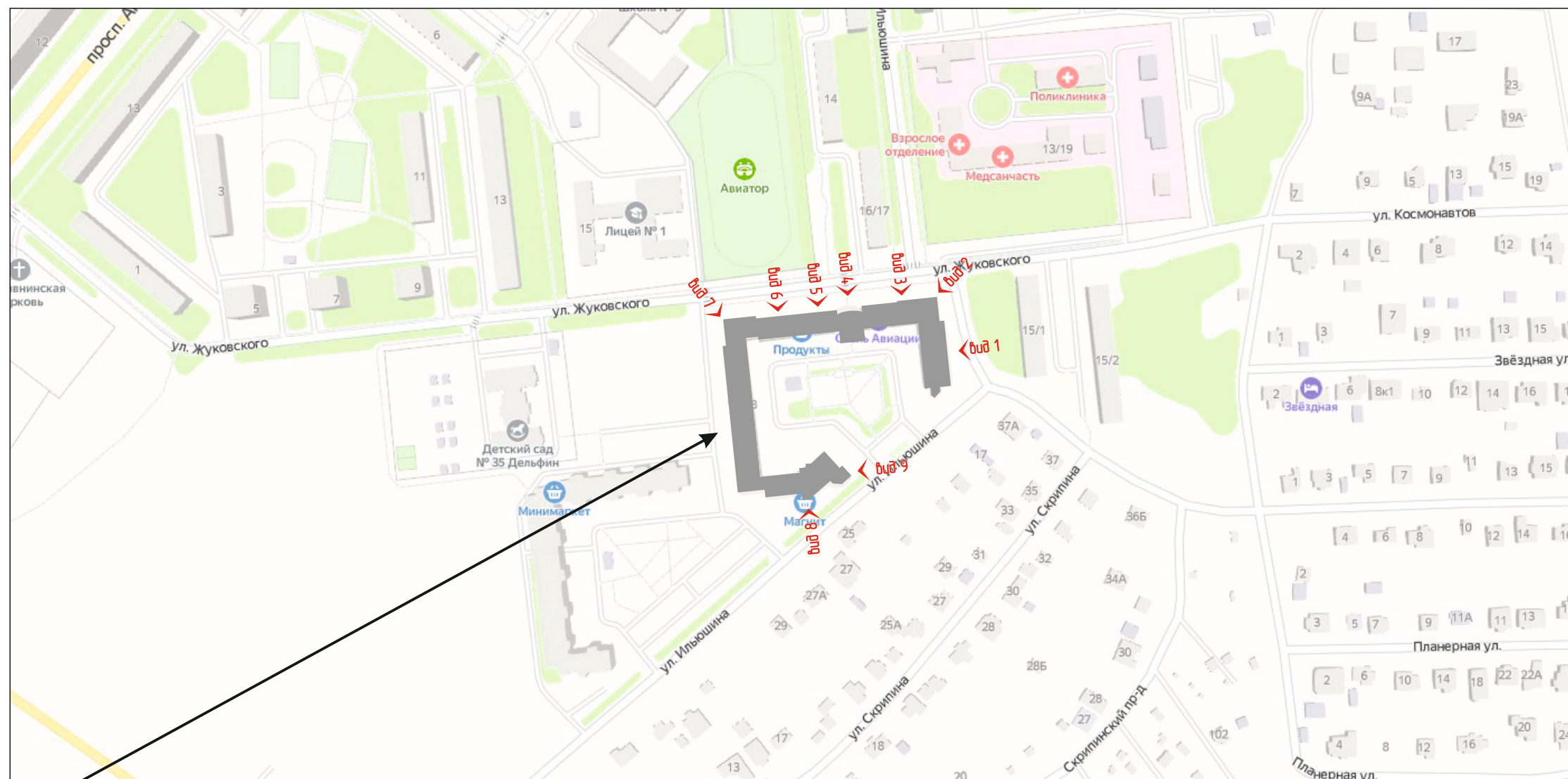
Фасадная схема предусматривает возможные варианты вывесок, доступные для использования информационного и рекламного оформления многоквартирного жилого дома.

Текстовое наполнение вывесок, подробных схем крепления, способа подсветки и выбор материалов выходит за рамки настоящей схемы и регулируется соответствующими законодательными и нормативными актами.

Предполагается разместить настенные конструкции в виде объемных и отдельно стоящих букв и знаков на плоской подложке и без подложки, консольные информационные конструкции, имеющие две стороны, таблички специального назначения. Объемные вывески выполняются с внутренним подсвечиванием.

## СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18



Объект, для которого разрабатывается фасадная схема

вид 1 — видовые точки существующего положения



ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18

Вид 1

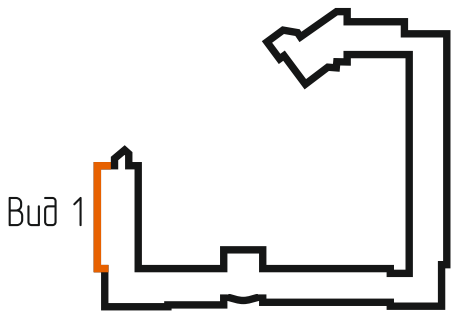


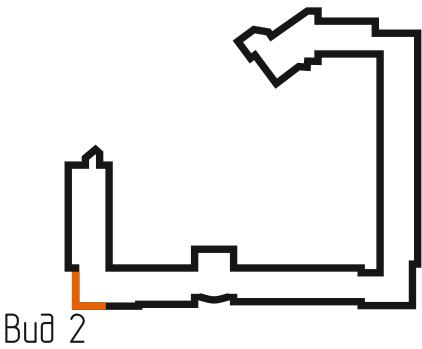
ТАБЛИЦА УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ. СПЕЦИФИКАЦИЯ

| № | Наименование | Тип конструкции       | Вид конструкции                                               | Способ подсветки | Размер, мм  | Цвет подложки | Высота букв, мм |
|---|--------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------|---------------|-----------------|
| 1 | Вывеска 1    | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 4 700 x 500 | RAL 9003      | 300             |
| 2 | Вывеска 2    | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 4 800 x 500 | RAL 9003      | 300             |
| 3 | Вывеска 3    | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 4 700 x 500 | RAL 9003      | 300             |

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18

Вид 2



Вид 2

ТАБЛИЦА УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ. СПЕЦИФИКАЦИЯ

| № | Наименование | Тип конструкции       | Вид конструкции                                               | Способ подсветки | Размер, мм  | Цвет подложки | Высота букв, мм |
|---|--------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------|---------------|-----------------|
| 4 | Вывеска 4    | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 3 780 x 500 | RAL 9003      | 300             |
| 5 | Вывеска 5    | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 3 300 x 500 | RAL 9003      | 300             |
| 6 | Вывеска 6    | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 3 640 x 500 | RAL 9003      | 300             |
| 7 | Вывеска 7    | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 2 650 x 900 | RAL 9003      | 300*            |

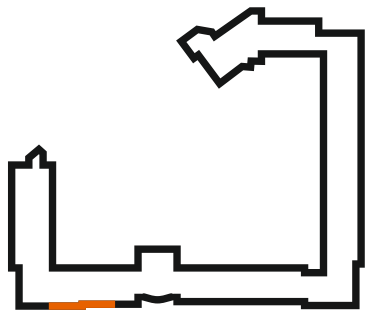
\* Допускается увеличение размера по высоте до 500 мм за счет объемных знаков и декоративных элементов.



ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18

Вид 3



Вид 3

ТАБЛИЦА УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ. СПЕЦИФИКАЦИЯ

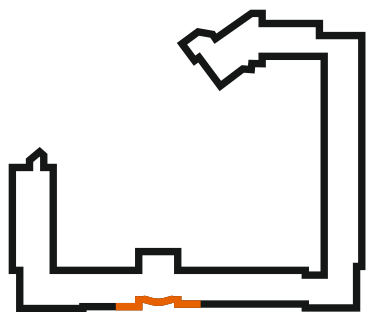
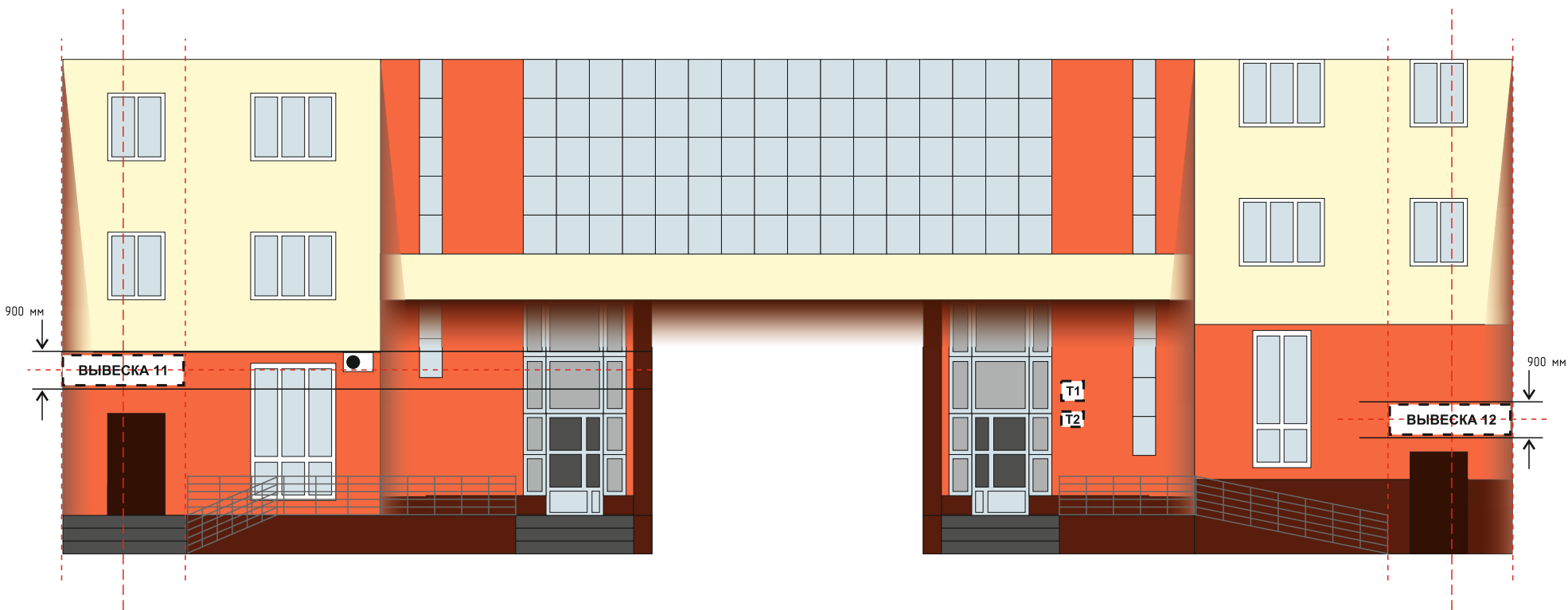
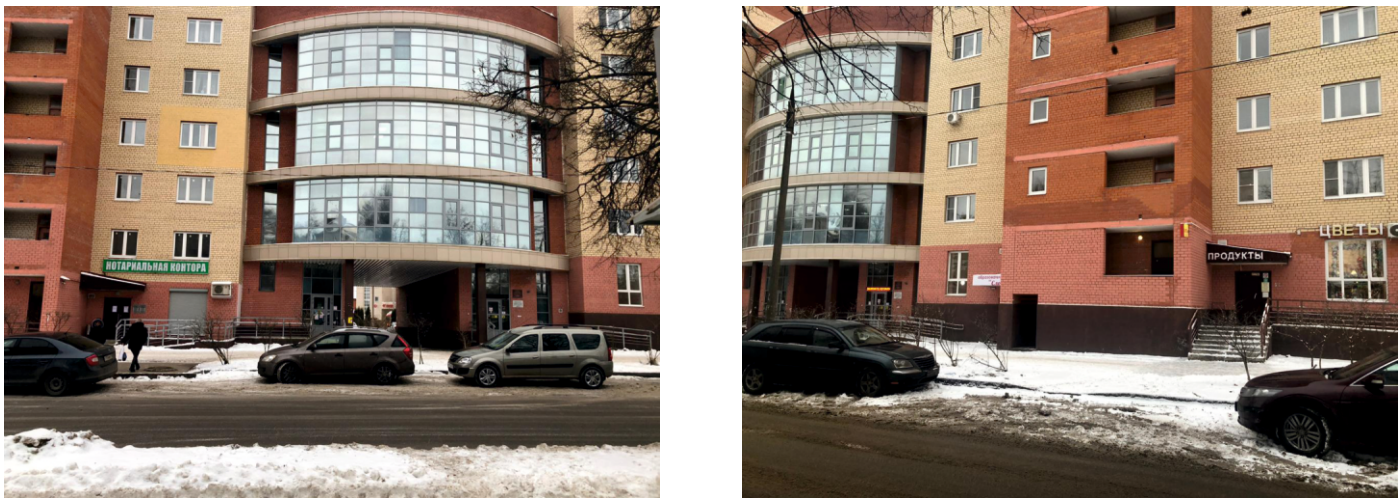
| №  | Наименование | Тип конструкции       | Вид конструкции                                               | Способ подсветки | Размер, мм  | Цвет подложки | Высота букв, мм |
|----|--------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------|---------------|-----------------|
| 8  | Вывеска 8    | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 2 750 x 500 | RAL 9003      | 300             |
| 9  | Вывеска 9    | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 4 250 x 900 | RAL 9003      | 300*            |
| 10 | Вывеска 10   | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 2 750 x 900 | RAL 9003      | 300*            |

\*Допускается увеличение размера по высоте до 500 мм за счет объемных знаков и декоративных элементов.

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18

Вид 4



Вид 4

ТАБЛИЦА УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ. СПЕЦИФИКАЦИЯ

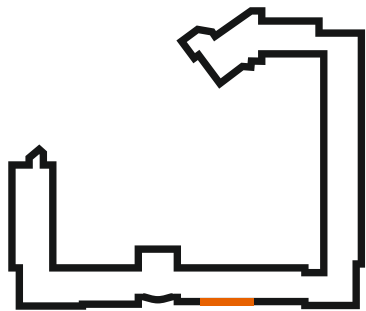
| №  | Наименование | Тип конструкции                                    | Вид конструкции                                               | Способ подсветки | Размер, мм  | Цвет подложки | Высота букв, мм |
|----|--------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------|---------------|-----------------|
| 11 | Вывеска 11   | Настенная конструкция                              | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 3 000 x 900 | RAL 9003      | 300*            |
| 12 | Вывеска 12   | Настенная конструкция                              | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 3 000 x 900 | RAL 9003      | 300*            |
| 13 | T1           | Информационная конструкция специального назначения | Информационная доска, табличка                                | -                | 600 x 500   | -             | -               |
| 14 | T2           | Информационная конструкция специального назначения | Информационная доска, табличка                                | -                | 600 x 400   | -             | -               |

\* Допускается увеличение размера по высоте до 500 мм за счет объемных знаков и декоративных элементов.

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18

Вид 5



Вид 5

ТАБЛИЦА УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ. СПЕЦИФИКАЦИЯ

| №  | Наименование | Тип конструкции       | Вид конструкции                                               | Способ подсветки | Размер, мм  | Цвет подложки | Высота букв, мм |
|----|--------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------|---------------|-----------------|
| 15 | Вывеска 13   | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 2 960 x 900 | RAL 9003      | 300*            |
| 16 | Вывеска 14   | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки без подложки        | Внутренняя       | 1 900 x 300 | –             | 300             |
| 17 | Вывеска 15   | Настенная конструкция | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки без подложки        | Внутренняя       | 1 400 x 300 | –             | 300             |

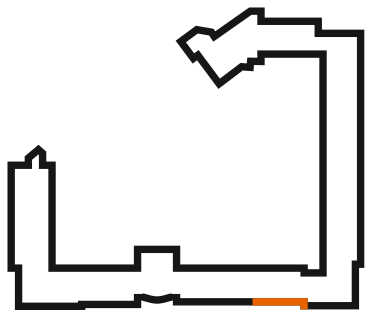
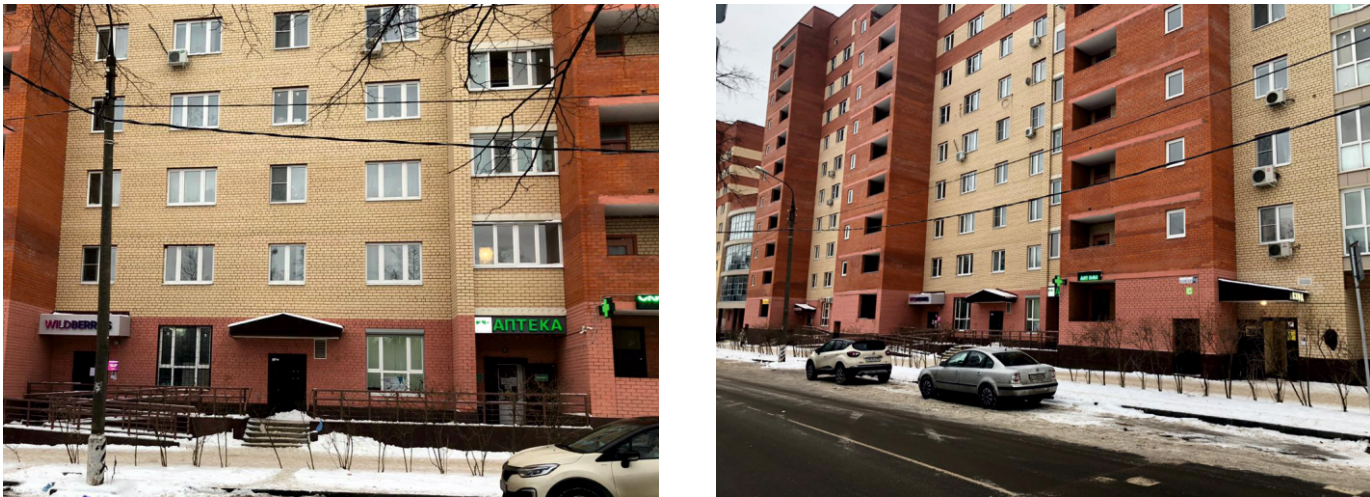
\* Допускается увеличение размера по высоте до 500 мм за счет объемных знаков и декоративных элементов.



ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18

Вид 6



Вид 6

ТАБЛИЦА УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ. СПЕЦИФИКАЦИЯ

| №  | Наименование | Тип конструкции                       | Вид конструкции                                               | Способ подсветки | Размер, мм  | Цвет подложки | Высота букв, мм |
|----|--------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------|---------------|-----------------|
| 18 | Вывеска 16   | Настенная конструкция                 | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 2 950 x 900 | RAL 9003      | 300*            |
| 19 | Вывеска 17   | Настенная конструкция                 | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 4 000 x 500 | RAL 9003      | 300             |
| 20 | Вывеска 18   | Настенная конструкция                 | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки на плоской подложке | Внутренняя       | 2 700 x 500 | RAL 9003      | 300             |
| 21 | ПК1          | Консольная информационная конструкция | Панель-кронштейн для организации фарм индустрии               | Внутренняя       | 500 x 500** | –             | –               |

\*Допускается увеличение размера по высоте до 500 мм за счет объемных знаков и декоративных элементов.

\*\*К установке допустимы консольные информационные конструкции в виде аптечных крестов с целью идентификации фармацевтических компаний.



ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18

Вид 8

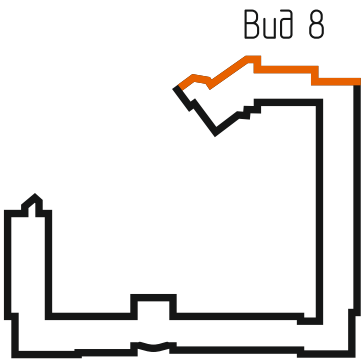
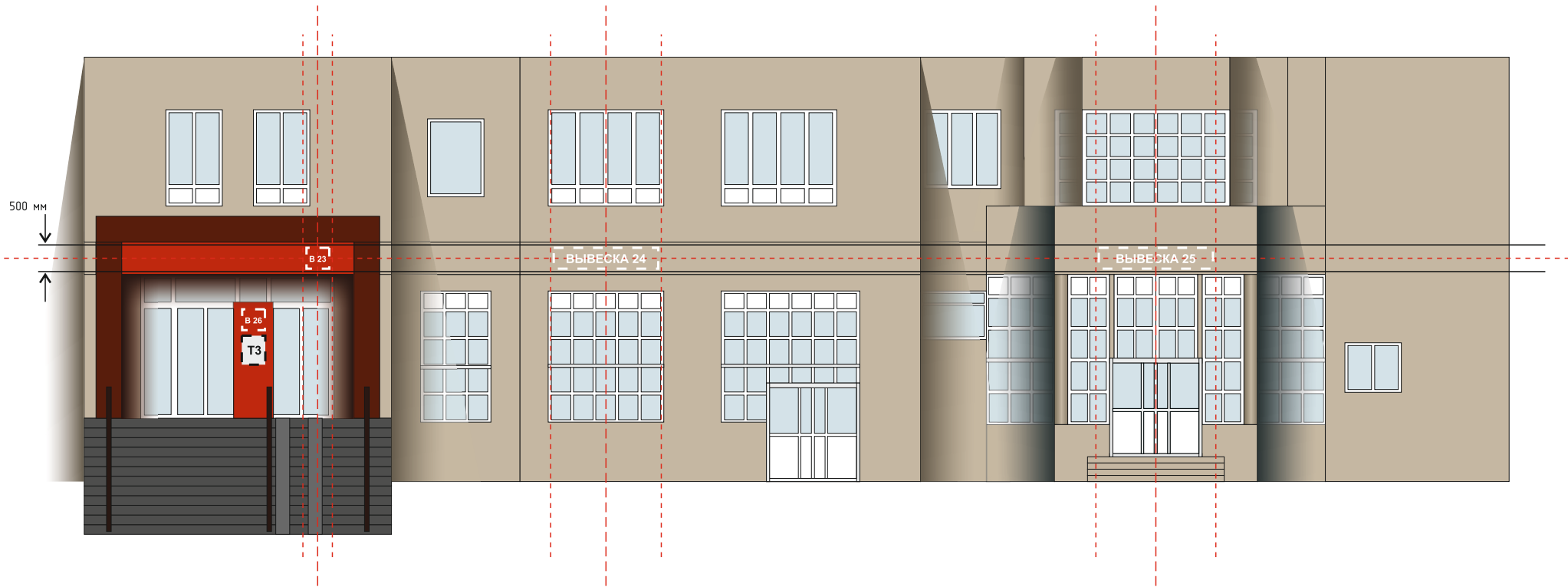


ТАБЛИЦА УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ. СПЕЦИФИКАЦИЯ

| №  | Наименование | Тип конструкции                                    | Вид конструкции                                        | Способ подсветки | Размер, мм  | Цвет подложки | Высота букв, мм |
|----|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|-------------|---------------|-----------------|
| 26 | Вывеска 23   | Настенная конструкция                              | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки без подложки | Внутренняя       | 500 x 600   | -             | 500             |
| 27 | Вывеска 24   | Настенная конструкция                              | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки без подложки | Внутренняя       | 2 700 x 500 | -             | 500             |
| 28 | Вывеска 25   | Настенная конструкция                              | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки без подложки | Внутренняя       | 2 800 x 500 | -             | 500             |
| 29 | Вывеска 26   | Настенная конструкция                              | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки без подложки | Внутренняя       | 500 x 600   | -             | 500             |
| 30 | Т3           | Информационная конструкция специального назначения | Информационная доска, табличка                         | -                | 500 x 650   | -             | -               |

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18

Вид 8

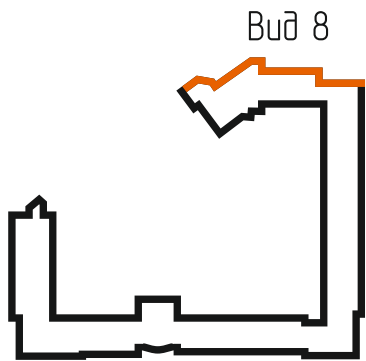
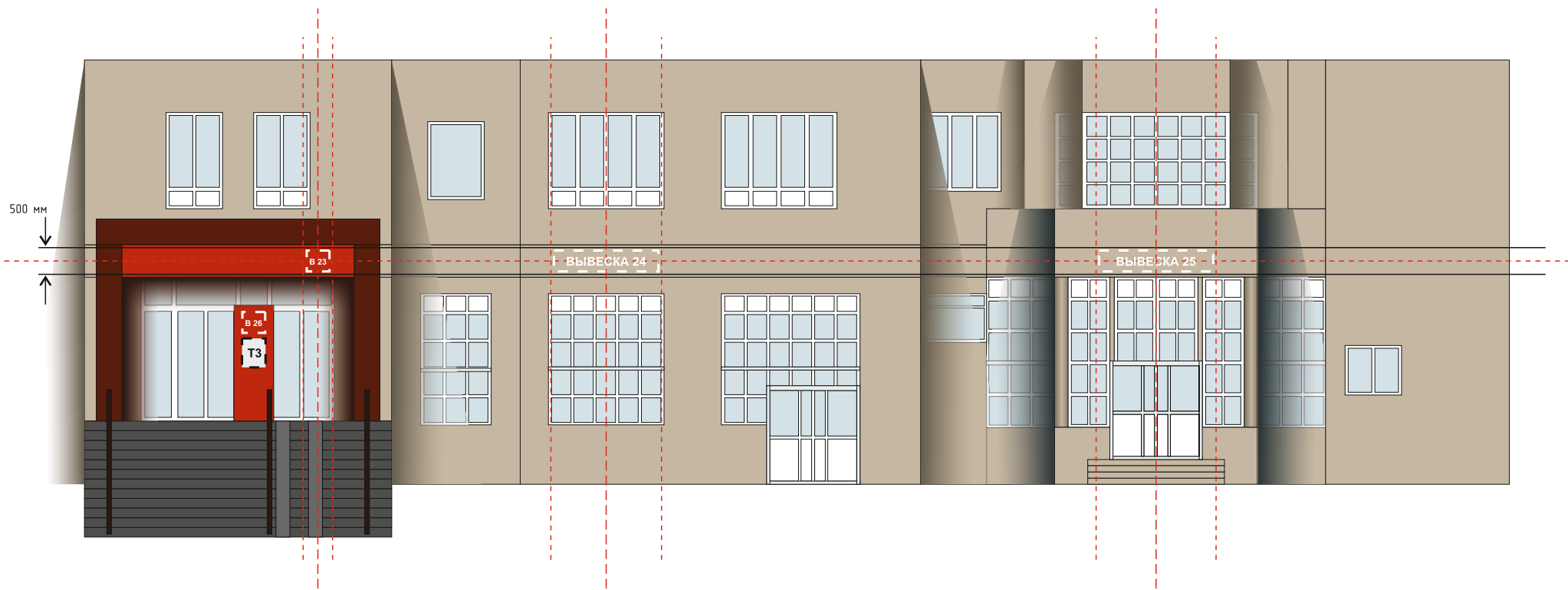


ТАБЛИЦА УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ. СПЕЦИФИКАЦИЯ

| №  | Наименование | Тип конструкции                                    | Вид конструкции                                        | Способ подсветки | Размер, мм  | Цвет подложки | Высота букв, мм |
|----|--------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|-------------|---------------|-----------------|
| 26 | Вывеска 23   | Настенная конструкция                              | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки без подложки | Внутренняя       | 500 x 600   | –             | 500             |
| 27 | Вывеска 24   | Настенная конструкция                              | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки без подложки | Внутренняя       | 2 700 x 500 | –             | 500             |
| 28 | Вывеска 25   | Настенная конструкция                              | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки без подложки | Внутренняя       | 2 800 x 500 | –             | 500             |
| 29 | Вывеска 26   | Настенная конструкция                              | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки без подложки | Внутренняя       | 500 x 600   | –             | 500             |
| 30 | T3           | Информационная конструкция специального назначения | Информационная доска, табличка                         | –                | 500 x 650   | –             | –               |



ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Московская область, г.о. Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18

Вид 9

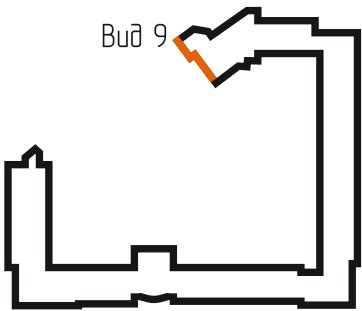
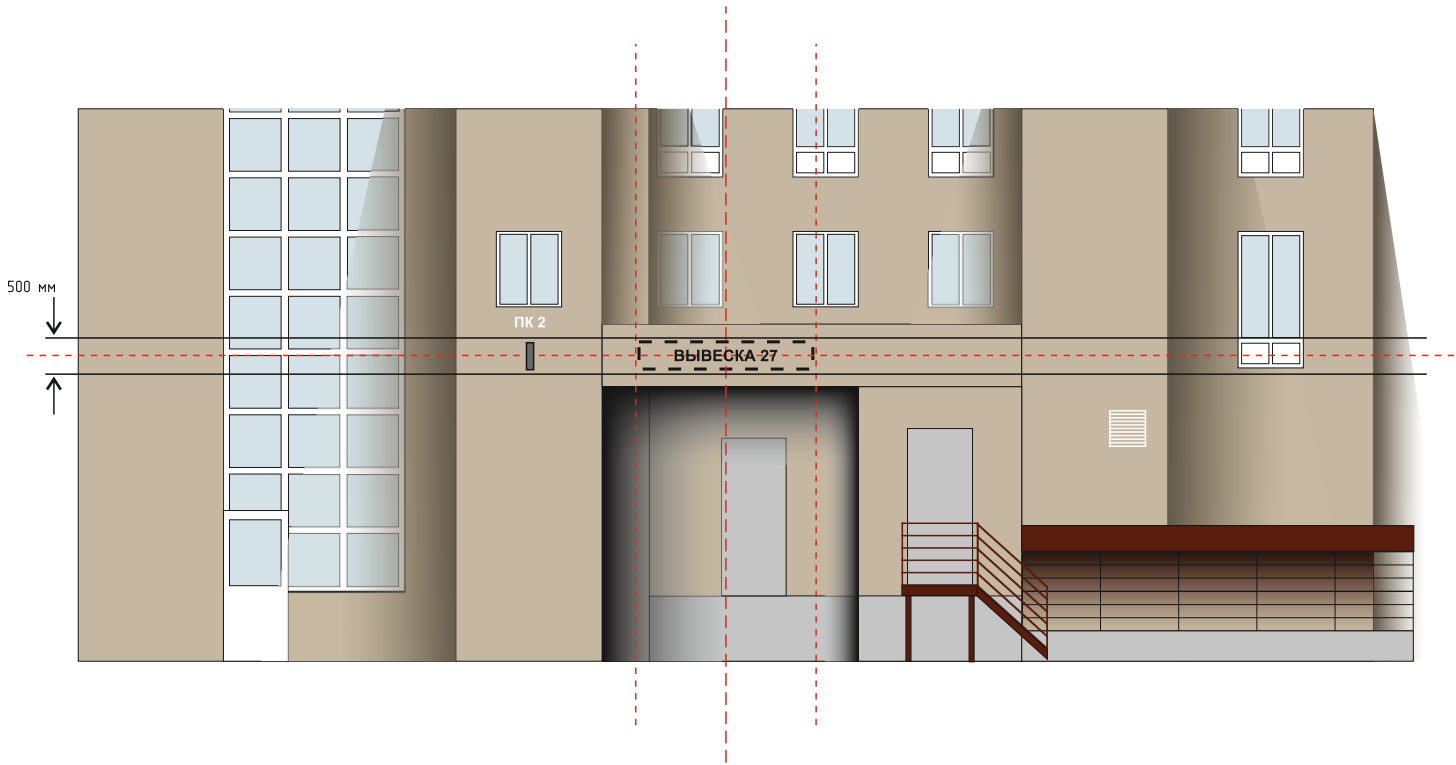


ТАБЛИЦА УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ. СПЕЦИФИКАЦИЯ

| №  | Наименование | Тип конструкции                       | Вид конструкции                                        | Способ подсветки | Размер, мм   | Цвет подложки | Высота букв, мм |
|----|--------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|--------------|---------------|-----------------|
| 31 | Вывеска 27   | Настенная конструкция                 | Объемные и отдельно стоящие буквы и знаки без подложки | Внутренняя       | 2 7000 x 500 | -             | 500             |
| 32 | ПК2          | Консольная информационная конструкция | Панель-кронштейн                                       | Внутренняя       | 500 x 500    | -             | 500             |